

# NICHTWOHNBAU

## EnEV-Anforderungen bei der Sanierung

### Das Wichtigste in Kürze ...

**Sanierung oder Anbau? Die EnEV definiert Anforderungen an Bau und Technik!**

#### Was ist die EnEV?

Die EnEV ist eine verpflichtende Verordnung, die Standards für Neubau und Sanierung definiert.

#### Wann ist die EnEV zu berücksichtigen?

Bei einer Sanierung in Nichtwohngebäuden gelten die Anforderungen für:

- **bestehende Gebäude**, die ausgebaut oder erweitert werden
- **Bauteile, die erneuert oder ersetzt werden**, wie Wände oder Böden gegen Erdreich, Wände, Decken oder Böden gegen unbeheizte Bereiche sowie Wände, Fenster und Dächer gegen Außenluft
- **Heizkessel** mit einer Leistung von 4 kW bis 400 kW, die älter als 30 Jahre sind und über gas- oder ölförmige Brennstoffe beheizt werden
- **Klimaanlagen** mit einer Kälteleistung von über 12 kW
- zugängliche sowie ungedämmte **Rohre und Armaturen** in unbeheizten Bereichen

#### Welche Werte sind nach EnEV einzuhalten?

- Wärmedurchgangskoeffizient (U-Wert)
- Jahres-Primärenergiebedarf

